

ІНФОРМАЦІЯ

Регіонального відділення ФДМ України по м. Києву про оголошення конкурсів на з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено для проведення незалежних оцінок об'єктів оренди

12.06.2019

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для укладання договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина фасаду будівлі	144,00	м. Київ, вул. М.Бойчука (Кіквідзе), 40-а	Національний транспортний університет	ТОВ "Світ Аудитор Медіа"	31.05.2019
						5000
2	нежитлові приміщення	237,40	м. Київ, пр-т Науки, 57	УДП "Укрінтеравтосервіс"	ТОВ "Автодом Сервіс"	31.05.2019
						5500
3	частина даху	13,00	м. Київ, вул. Антоновича, 180	ДНУ "Український інститут науково-технічної експертизи та інформації"	ТОВ "Світ Аудитор Медіа"	31.05.2019
						4500
4	нежитлове приміщення - частина пам'ятки архітектури	45,50	м. Київ, вул. Лаврська, 9, корпус № 5	Національний Києво-Печерський історико-культурний заповідник	Державна агенція промоції культури України	31.05.2019
						4500
5	частина нежитлового приміщення	2,00	м. Київ, бул. Л.Українки, 27/2	Прокуратура Київської області	ПАТ "Державний ощадний банк України"	31.05.2019
						3500
6	нежитлове приміщення - об'єкт культурної спадщини	66,70	м. Київ, вул. Хрещатик, 34	Державний концерн "Ядерне паливо"	ТОВ "Глобал Інвест Консалтинг"	31.05.2019
						4500
7	нежитлове приміщення	87,84	м. Київ, вул. Васильківська, 17, корпус № 6	НУБіП України	ФО-П Гончар О.А.	31.05.2019
						4500
8	нежитлове приміщення	13,30	м. Київ, вул. Ю.Ілленка (Мельникова), 48	ДП "Спортивний комплекс "Авангард"	ФО-П Золотарь М.Л.	31.05.2019
						4000
9	асфальтований майданчик	42,00	м. Київ, пр-т Повітрофлотський, 39/1	ДП "Укрдіпродор"	ТОВ "Сваргалока"	31.05.2019
						4500
10	нежитлові приміщення	339,00	м. Київ, вул. Дегтярівська, 49, літ. Б	ДВНЗ "Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана"	ТОВ "Смачне"	31.05.2019
						5500
11	частина нежитлового приміщення	54,00	м. Київ, вул. Дегтярівська, 49, літ. Б	ДВНЗ "Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана"	ФО-П Туркеня Ю.Г.	31.05.2019
						4500
12	споруда	30,52	м. Київ, с. Пирогів, споруда № 13	Національний музей народної архітектури та побуту України	ФО-П Турчин Є.В.	31.05.2019
						4000

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати для продовження договору оренди

№	Назва об'єкту оцінки	Площа, м ²	Адреса об'єкта оцінки	Балансоутримувач	Платник робіт з оцінки об'єкта	Орієнтовна дата оцінки
						Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки/грн.
1	частина нежитлового приміщення	5,00	м. Київ, вул. Велика Китаївська, 92/98, гуртожиток № 1	Національний університет харчових технологій	ТОВ "МПС "Постірай-Ка!"	31.05.2019
						3500
2	нежитлові приміщення	850,70	м. Київ, вул. Солом'янська, 1	ДП "Укрводсервіс"	Українська асоціація звільнених у запас кадрових військовослужбовців	30.04.2019
						6500

Конкурси відбудуться **12 червня 2019 року о 15⁰⁰** в регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г.

Документи приймаються до **12³⁰ 06 червня 2019 року** за адресою: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, кім. 108.

Строк виконання робіт – до 5 календарних днів.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Конкурсна документація претендента подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, на кожний об'єкт оцінки окремо. Документи, подані на конкурсний відбір СОД в одному конверті на всі об'єкти, до участі в конкурсному відборі СОД допущені не будуть.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться **«12» червня 2019 року**», а також зазначити назву об'єкта оцінки та найменування суб'єкта оціночної діяльності, який подає заяву.

Конкурсні відбори суб'єктів оціночної діяльності будуть здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 №2075 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 16.01.2018 № 47), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20.02.2018 за №198/31650 (далі – Положення).

До участі в конкурсах допускаються претенденти, які діють на підставі чинного сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за відповідним напрямом та відповідною спеціалізацією в межах цього напрямку.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсах (учасників конкурсу) передбачені пунктом 12 розділу II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у пунктах 5, 6 розділу II та додатках до нього. Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленою в додатках 3 – 5 до Положення формою.

Замовник робіт з оцінки - Регіональне відділення ФДМ України по м. Києву.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення, частини приміщень, споруда є: нерухоме майно, ознаки подібності якого наведені у пункті 4 додатку 2 Положення.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – нежитлові приміщення - об'єкт культурної спадщини є: окремі будівлі, приміщення, частини будівель, які становлять культурну цінність.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки частина фасаду будівлі, частина даху є: зовнішні рекламні носії.

Подібними об'єктами до об'єкта оцінки – асфальтований майданчик є: майданчик.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Місцезнаходження комісії та робочої групи: м. Київ, бульвар Т.Шевченка, 50-г, телефон для довідок: 281-00-32.